



**КОМИТЕТ ИМУЩЕСТВЕННЫХ ОТНОШЕНИЙ
АДМИНИСТРАЦИИ ПЕРМСКОГО МУНИЦИПАЛЬНОГО РАЙОНА**

РАСПОРЯЖЕНИЕ

28.11.2022

№ 5043

**Об установлении публичного
сервитута на часть земельных
участков**

В соответствии со ст. 23, гл. V.7 Земельного кодекса Российской Федерации, Федеральным законом от 25.10.2001 № 137-ФЗ «О введении в действие Земельного кодекса Российской Федерации», пп. 3.7.5 п. 3.7 разд. 3 Положения о комитете имущественных отношений администрации Пермского муниципального района, утвержденного решением Земского Собрания Пермского муниципального района Пермского края от 22.12.2016 № 178, на основании ходатайства открытого акционерного общества «Межрегиональная распределительная сетевая компания Урала» (ИНН 6671163413, ОГРН 1056604000970) (далее - ОАО «МРСК Урала») от 27.10.2022 № 10985:

1. Установить в интересах ОАО «МРСК Урала» публичный сервитут общей площадью 384 кв.м., на часть земельного участка с кадастровым номером 59:32:0000000:14247, расположенного по адресу: Пермский край, Пермский р-н, д. Большая Мось, ул. Береговая.

Цель: Для подключения (технологического присоединения) к сетям инженерно-технического обеспечения «Строительство участка ВЛ 0,4 кВ от ближайшей опоры существующей ВЛ 0,4 кВ от ТП-6362, установка оборудования учета э/э на опоре ВЛ 0,4 кВ для электроснабжения индивидуального жилого дома по адресу: Пермский край, Пермский район, д.Большая Мось, ул.Береговая, (кад. номер зем. участка 59:32:0000000:14251)».

Срок: 49 лет.

2. Утвердить границы публичного сервитута земельных участков, указанных в п. 1 настоящего распоряжения, согласно прилагаемой схеме расположения границ публичного сервитута.

3. Срок, в течение которого использование указанных в п. 1 настоящего распоряжения земельных участков в соответствии с их разрешенным использованием будет невозможно или существенно затруднено в связи с осуществлением сервитута – не позднее чем три месяца после завершения строительства.

4. Порядок установления зон с особыми условиями использования территорий и содержание ограничений прав на земельные участки в границах таких зон установлен Постановлением Правительства РФ от 24.02.2009 № 160 «О порядке установления охранных зон объектов электросетевого хозяйства и особых условий использования земельных участков, расположенных в границах таких зон».

5. Плата за публичный сервитут устанавливается в соответствии с Федеральным законом от 29.07.1998 № 135-ФЗ (ред. от 31.07.2020) «Об оценочной деятельности в Российской Федерации» и методическими рекомендациями, утверждёнными приказом Минэкономразвития России от 04.06.2019 № 321.

6. Комитету имущественных отношений администрации Пермского муниципального района в течение 5 рабочих дней со дня подписания настоящего распоряжения:

6.1. Направить настоящее распоряжение правообладателям земельных участков, указанных в п. 1 распоряжения;

6.2. Направить настоящее распоряжение в Управление Федеральной службы государственной регистрации, кадастра и картографии по Пермскому краю;

6.3. Направить настоящее распоряжение в ОАО «МРСК Урала», а также сведения о лицах, являющихся правообладателями земельных участков, сведения о лицах, подавших заявления об учете их прав (обременений прав) на земельные участки, способах связи с ними, копии документов, подтверждающих права указанных лиц на земельные участки;

6.4. Направить в администрацию Фроловского сельского поселения настоящее распоряжение для опубликования в порядке, установленном для официального опубликования (обнародования) муниципальных правовых актов уставом поселения.

7. Разместить настоящее распоряжение на сайте Пермского муниципального района www.permraion.ru.

8. Настоящее распоряжение вступает в силу со дня его подписания.

9. Контроль исполнения распоряжения оставляю за собой.

Председатель комитета



Д.В. Ракицкий

Приложение № 1
к распоряжению
комитета имущественных
отношений администрации
Пермского муниципального района
от 28.11.2022 № 5043

Схема расположения границ публичного сервитута

Объект: "Строительство участка ВЛ 0,4 кВ от ближайшей опоры существующей ВЛ 0,4 кВ от ТП-6362, установка оборудования учета з/э на опоре ВЛ 0,4 кВ для электроснабжения индивидуального жилого дома по адресу: Пермский район, д. Большая Мось, ул. Березовая (кад. номер зем. участка 59:32:0000000:14251)"
 Местоположение: Пермский край, Пермский р-н, д. Большая Мось.
 Площадь земель или части земельного участка, кв.м.: 384.
 Категория земель/земли населенных пунктов:
 Вид разрешенного использования: -



Масштаб 1:1000

Каталог координат (Система координат МСК-59, 2 зона)

Обозначение характерных точек границ	Координаты		Метод определения координат и средняя квадратическая погрешность	Площадь, кв.м.
	X	Y		
1	509984,73	2238709,18	Метод спутниковых геодезических измерений (определений) 0,1	384
2	510008,14	2238718,70		
3	510013,44	2238692,07		
4	510029,88	2238669,92		
5	510049,62	2238650,77		
6	510067,52	2238633,79		
7	510069,46	2238631,76		
8	510071,48	2238633,70		
9	510069,49	2238635,77		
10	510051,55	2238632,78		
11	510031,99	2238671,77		
12	510016,05	2238693,23		
13	510010,22	2238722,56		
14	509983,68	2238711,77		
1	509984,73	2238709,18		

Используемые условные знаки и обозначения:

- Обозначение характерной точки границ
- Границы публичного сервитута
- Граница земельного участка, сведения о которой содержится в ЕТРН
- Обозначение кадастрового номера земельного участка
- Граница кадастрового квартала
- 59:32:0440101 Обозначение кадастрового квартала
- Прямые местоположения инженерного сооружения

